

**ZAHTEV O POTREBI IZRADE STUDIJE UTICAJA ZA PROJEKAT
OZAKONJENJA IZVEDENIH RADOVA NA IZGRADNJI OBJEKTA
PRISTANIŠTA, DUŽINE 105,76m VISINE 7,8 m (MERENO OD NIVO
VODE) i ŠIRINE 1,6 m NA OBALI REKE SAVE, U ŠAPCU, NA KP
.6915/64 KO ŠABAC 71,16 m NA KP 6915/63 KO ŠABAC**



Jul 2021.god

PODACI O NOSIOCU PROJEKTA

NAZIV: Preduzeće za proizvodnju mineralnih đubriva Elixir Zorka – Mineralna đubriva d.o.o.

SEDIŠTE: Šabac

ADRESA ZA PRIJEM POŠTE: Hajduk Veljkova 1, 15000 Šabac

MATIČNI BROJ: PRETEŽNA DELATNOST: 20564849

OSOBA ZA KONTAKT: Ljiljana Stanojević
e-mail: ljiljana.stanojevic@elixirgroup.rs

SADRŽAJ

UVOD.....	10
1. OPIS LOKACIJE.....	12
2. OPIS PROJEKTA.....	19
3. PRIKAZ GLAVNIH ALTERNATIVA.....	21
4. OPIS ČINILACA ŽIVOTNE SREDINE.....	23
5. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU.....	27
6. OPIS MERA PREDVIĐENIH U CILJU SPREČAVANJA, SMANJENJA ILI OTKLANJANJA NEGATIVNIH UTICAJA	28
7. DOKUMENTI U PRILOGU	36

Zahtev izradila:

master Ljiljana Stanojević dipl.inž



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Закључка Владе 05 број 021-2369/2017 од 06. априла 2017. године

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
утврђује да је:

Љиљана Д. Станојевић

дипломирани инжењер технологије
ЛИБ 09552077083

одговорни пројектант
технолошких процеса

Број лиценце
371 Р260 17



ПОТПРЕДСЕДНИЦА ВЛАДЕ
И МИНИСТАРКА

Зоран З. Михајловић
Проф. др
Зоран З. Михајловић

У Београду,
15. маја 2017. године



Република Србија
Агенција за привредне регистре



5000041833150

Регистар привредних субјеката

БД 149964/2010

Датум, 14.02.2011 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4. Закона о агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 55/04 и 111/09), члана 23. и 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС бр. 55/04, 61/05), решавајући по захтеву подносиоца јединствене регистрационе пријаве за регистрацију оснивања привредног субјекта, који је поднет од стране:

Име и презиме: Милан Гајић
ЈМБГ: 0301963772017
Адреса: Марка Тајчевића 12а, Београд-Звездара, Србија

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца јединствене регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје оснивање привредног субјекта

**AMG STRUKTURE PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING I NADZOR
DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD,
MARKA TAJČEVIĆA 12A**

са следећим подацима:

**Пуно пословно име: AMG STRUKTURE PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE,
INŽENJERING I NADZOR DRUŠTVO SA OGRANIČENOM
ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD, MARKA TAJČEVIĆA 12A**

Скраћено пословно име: AMG STRUKTURE DOO BEOGRAD

Регистарски број/Матични број: 20711515

ПИБ додељен од Пореске Управе РС: 106947833

Правна форма: Друштво са ограниченом одговорношћу

Седиште: Београд, Марка Тајчевића 12а, Београд-Звездара, Србија

Претежна делатност: 7112 - Инжењерске делатности и техничко саветовање
Време трајања привредног субјекта: Неограничено
Привредни субјекат је регистрован за спољнотрговински промет
Привредни субјекат је регистрован за услуге у спољнотрговинском промету

Страна 1 од 3

**Подаци о капиталу****Новчани капитал**

Уписани у вредности од 500,00 EUR, у противвредности од 52.939,00 RSD
Уплаћени у вредности од 500,00 EUR, у противвредности од 52.939,00 RSD, на дан
27.12.2010

Подаци о оснивачима:

Име и презиме: Милан Гајић

ЈМБГ: 0301963772017

Адреса: Марка Тајчевића 12а, Београд-Звездара, Србија

Подаци о капиталу**Новчани капитал**

Уписани у вредности од 500,00 EUR, у противвредности од 52.939,00 RSD
Уплаћени у вредности од 500,00 EUR, у противвредности од 52.939,00 RSD, на дан
27.12.2010

Удео: 100,00%

Подаци о заступницима:**Заступник**

Име и презиме: Милан Гајић

ЈМБГ: 0301963772017

Адреса: Марка Тајчевића 12а, Београд-Звездара, Србија

Функција у привредном субјекту: Директор

Овлашћења у промету

Овлашћења у унутрашњем промету неограничена

Овлашћења у спољнотрговинском промету неограничена

Забелешбе:

Привредно друштво је основано одлуком оснивача о промени правне форме предузетника Милана Гајића, ЈМБГ: 0301963772017, из Београда (Звездара) ул. Марка Тајчевића 12а, у привредно друштво: AMG STRUKTURE PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING I NADZOR DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD, MARKA TAJČEVIĆA 12A.

Контакт подаци:

Телефон1: +381 60 6969901

Накнаду у износу од 6.000,00 динара за регистрацију напред наведених података наплаћена је од подносиоца регистрационе пријаве.



Образложење

Подносилац захтева поднео је јединствену усаглашену регистрациону пријаву дана 10.02.2011. године за регистрацију оснивања и упис у јединствени регистар пореских обвезника, привредног субјекта

**AMG STRUKTURE PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, INŽENJERING I NADZOR
DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD,
MARKA TAJČEVIĆA 12A**

Решавајући по захтеву подносиоца, обзиром да су испуњени услови из члана 22. Закона о регистрацији привредних субјеката и члана 26. Закона о пореском поступку и пореској администрацији (Сл. гласник РС бр. 80/02...20/09), решено је као у диспозитиву.

Висина накнаде за регистрацију одређена је складу са одлуком о накнадама за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре у поступку вођења Регистра привредних субјеката и Регистра јавних гласила (Службени гласник РС број 21/2010).

Поука о правном леку:

Против овог решења може се изјавити жалба
Министру надлежном за послове привреде РС,
у року од 8 дана од дана пријема решења,
а преко Агенције за привредне регистре.



ОБАВЕШТЕЊЕ:

У обавези сте да се у року од 8 дана од дана регистрације пријавите Фонду ПИО

REŠENJE O ODREĐIVANJU OVLAŠĆENOG LICA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13–odluka US, 50/2013–odluka US, 98/13–odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 i 37/19) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 23/15, 58/15, 77/16, 96/16, 67/17, 72/18 i 73/19) kao:

OVLAŠĆENO LICE

za izradu **ZAHTEVA O POTREBI IZRADE STUDIJE UTICAJA ZA PROJEKAT OZAKONJENJA IZVEDENIH RADOVA NA IZGRADNJI OBJEKTA PRISTANIŠTA, DUŽINE 105,76m VISINE 7,8 m (MERENO OD NIVOVA VODE) i ŠIRINE 1,6 m NA OBALI REKE SAVE, U ŠAPCU, NA KP. 6915/64 KO ŠABAC 71,16 m NA KP 6915/63 KO ŠABAC**

određuje se:

Ljiljana Stanojević, dipl. inž. tehnologije IKS Licenca br. 371 P260 17

Projektant: **"AMG strukture" d.o.o.**

Odgovorno lice / zastupnik: **Milan Gajić, d.i.g.**

Pečat: Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: 61/2021

Mesto i datum:

Šabac, 12.07.2021. godina

**IZJAVA OVLAŠĆENIH LICA O PREDVIĐENIM MERAMA ZA ISPUNJENJE
OSNOVNIH ZAHTEVA ZA OBJEKAT**

IZJAVA OVLAŠĆENOG LICA

Kao ovlašćeno lice koje je izradilo ZAHTEV O POTREBI IZRADE STUDIJE UTICAJA ZA PROJEKAT OZAKONJENJA IZVEDENIH RADOVA NA IZGRADNJI OBJEKTA PRISTANIŠTA, DUŽINE 105,76m VISINE 7,8 m (MERENO OD NIVOVA VODE) i ŠIRINE 1,6 m NA OBALI REKE SAVE, U ŠAPCU, NA KP .6915/64 KO ŠABAC 71,16 m NA KP 6915/63 KO ŠABAC

Ljiljana Stanojević, dipl. inž. tehnologije
IKS Licenca br. 371 P260 17

I Z J A V L j U J E M

1. Da je Zahtev u svemu urađen prema Mišljenju Ministarstva zaštite životne sredine 011-00-860/2021-03 od 24.06.2021.god
2. da je Zahtev izrađen u svemu u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, Zakonom o proceni uticaja na životnu sredinu, propisima, standardima i normativima iz oblasti bezbednosti u slučaju požara i pravilima struke;
3. da Zahtev sadrži propisane mere zaštite životne sredine.

Ovlašćeno lice: Ljiljana Stanojević, dipl. inž. tehnologije

Broj ovlašćenja: IKS Licenca br. 371 P260 17

Pečat: Potpis:

UVOD

- Preduzeću Elixir Zorka je od strane Vlade RS odobreno lučko operaterstvo

Postojeći lučki kapaciteti nalaze se na desnoj obali reke Save, na stacionaži 103,8 km. Teritorija luke je na KP 6915/49 KO Šabac, dok je akvatorija luke na parceli 14 407 reke Save.

Proglašenjem lučkog područja i izborom lučkog operatera stekli su se uslovi za otvaranje luke za više drugih korisnika pored Elixir Zorka.

Na lučkom keju postoji železnički kolosek kao i kolosek portalne dizalice.

Od teritorije buduće luke do gradske saobraćajnice u ul. Hajduk Veljkovoj, kroz lokaciju firme Elixir Zorka postoji asfaltni put koji povezuje luku sa gradom Šabac; put je rekonstruisan od strane lokalne samouprave; rekonstrukcija saobraćajnice je važna jer su koridorom, duž saobraćajnice postavljeni cevovodi za odvod atmosferskih voda i fekalne kanalizacije i povezivanje sa gradskim sistemom za prečišćavanje otpadnih voda.

Doneta je Uredba :



Na desnoj obali reke Save, u zoni grada Šapca, preciznije u industriskoj zoni privrednog društva "Eliksir Zorka-Mineralna đubriva", već oko 50 godina egzistira teretno rečno pristanište. Pristanište se prostire na dve katastarske parcele i to na kat.parcela broj 6915/63 k.o. Šabac (list nepokretnosti br 15921), površine 4.546,00 m², po vrsti zemljišta – gradsko građevinsko zemljište (privatna svojina Elixir Zorka-Mineralna đubriva d.o.o. , sa udelom 5/456 (parvo korišćenja) i državna svojina Republike Srbije sa udelom 454/4546 I kat. Parcela br 6915/64 k.o. Šabac (list nepokretnosti br.16298), površine 12.197,00 m², po vrsti zemljišta gradsko građevinsko zemljište (Elixir Zorka-Mineralna đubriva d.o.o., celo pravo).

Pristanište je izgrađeno na desnoj obali reke Save u dužini od 71,16 m na kat. Parceli br.6915/63 i u dužini od 105,76 m na kat. Parceli br.6915/64.

Na osnovu Rešenja Republičke građevinske inspekcije Ministarstva građevinarstva,saobraćaja i infrastrukture br. 351-03-4268/2018-18 od 2.10.2018,pokrenut je postupak ozakonjenja bespravno izvedenih radova na izgradnji objekta pristaništa,dužine 105,76 na KP 6915/64 KO Šabac i 71,16 m na KP 6915/63 KO Šabac, visine 7,8 m (mereno od nivoa vode) i širine 1,6 m na obali reke Save, u Šapcu,teritorija grada Šapca.

Da bi se obavio postupak ozakonjenja, a na osnovu dopisa Ministarstva građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture br. 354-00-00784/2018-09 od 22.10.2018, bilo je potrebno uraditi određenu dokumentaciju, tako da je i ovaj Zahtev deo dokumentacije koja se podnosi za ozakonjenje.

Lučke delatnosti koje se planiraju u okviru lučkog područja luke Šabac su:

- Istovar sirovina za proizvodnju mineralnih đubriva sa brodova/barži;
- Utovar gotovih proizvoda - veštačkih đubriva u vrećama ili u rastresitom stanju na brodove/barže.

Predviđeno je da se luka u Elixir Zorka u Šapcu projektuje kao nacionalna luka od značaja za jedinicu lokalne samouprave. Time se određuje namena, karakter i sadržaj luke. Luka bi trebalo da garantuje:

- područje na vodi i kopnu za bezbedan privez brodova/barži;
- bezbedne i uredno održavane dubine na mestima za prilaženje i pristajanje brodova/barži, ne manje od dubine utvrđene za klasu plovnog puta na ovom potezu reke Save;
- obalu opremljenu potrebnim uređajima koji omogućavaju bezbedan privez i zaštitu brodova/barži u svim vremenskim okolnostima i pri svim vodostajima;
- uređene i osvetljene staze i radne površine koje služe za utovar i istovar tereta, rad i kretanje osoblja;
- sigurnu i pouzdanu opremu za saobraćaj barža-obala;
- uređen prihvrat posade brodova/barži, smeštaj i obavljanje delatnosti organa koji vrše kontrolu prelaženja državne granice, kontrolu bezbednosti plovidbe i zaštite ljudskih života i imovine.

Današnji kapacitet proizvodnje mineralnih đubriva u fabrici „Elixir Zorka“ je oko 300.000 tona. Planiranim investicionim ciklusom predviđeno je da se do 2030. god. Kapacitet pretovara poveća do 633.000 tona, što je približno proširenju pristana 1970. prema Glavnom projektu proširenja pristaništa H.I. Zorka, „Hidroprojekt“-Beograd 1972 god.

Zakonom o ozakonjenju objekata uređuju se uslovi, postupak i način ozakonjenja objekata, odnosno delova objekta izgrađenih bez građevinske dozvole, odnosno odobrenja za izgradnju (u daljem tekstu: nezakonito izgrađeni objekti), uslovi, način i postupak izdavanja rešenja o ozakonjenju, pravne posledice ozakonjenja, kao i druga pitanja od značaja za ozakonjenje objekata

U postupku ozakonjenja se izrađuje i ovaj Zahtev, koji se dostavlja nadležnom Ministarstvu zaštite životne sredine na razmatranje.

U Projektu za izvodjenje biće uradjena specifikacija neophodnih radova.

1. OPIS LOKACIJE

Lokacija Projekta se nalazi u okviru industrijske zone Zorka - Radna zona Istok. Za industrijsku zonu je izradjen i usvojen Plan detaljne regulacije i Strateška procena uticaja na životnu sredinu kao i IDPDR i Strateška procena uticaja na životnu sredinu.

Šabac se nalazi na 44°46' severne geografske širine i 19°41' istocne geografske dužine. Nalazi se u zapadnoj Srbiji i kroz njega protiče reka Sava. Predstavlja privredno, kulturno i administrativno središte Mačvanskog okruga. Geografski položaj opštine je veoma povoljan jer se nalazi na važnim saobraćajnim pravcima: drumskim, železničkim i rečnim, i u blizini je velikih gradova Beograda i Novog Sada. Opština Šabac prostire se na površini od 795 km².

Elixir Zorka - se nalazi u okviru industrijske zone Zorka-Radna zona Istok, na obali reke Save koja se nalazi na severnoj granici kompleksa. Zapadno i južno se prostire grad, dok se na istočnoj strani nastavlja industrijska zona. Grad od fabričkog kompleksa deli Hajduk Veljkova ulica .

Klimatske karakteristike

Šabac se nalazi na 44°46' severne geografske širine i 19 °41' istočne geografske dužine a srednja nadmorska visina iznosi 80 m. Lociran je na desnoj obali reke Save, 103 km uzvodno od Beograda.

Geografski položaj Šapca i okoline, s obzirom na određeni stepen kontinentalnosti, uslovljava umereno – kontinentalno podneblje sa izražena 4 godišnja doba. Zbog otvorenosti ka Panonskoj niziji severni deo je pod uticajem panonske kontinentalne klime.

Temperatura vazduha

Temperatura vazduha je jedan od najvažnijih pokazatelja klimatskih karakteristika od koje zavise i ostali elementi klime.

Leti su temperature uglavnom ujednačene u celom području dok su zimske temperature nešto blaže u Posavini i Pocerini, što se objašnjava nešto slabijim uticajima iz Panonske nizije i slabijim prodorom toplijih vazdušnih masa sa Mediterana.

Tabela 1. Srednje vrednosti temperature (°C)

Mesec	jan	feb	mar	apr	maj	jun	jul	avg	sept	okt	nov	dec	sr.god temp.
Temp. °C	0,3	2,3	6,7	11,6	16,7	20,0	21,7	21,2	16,6	11,7	6,1	1,3	11,3

Srednja godišnja vrednost temperature vazduha u posmatranom periodu iznosila je 11,3 °C. Najviša srednja mesečna vrednost je u Julu 21,7 °C, a najniža u Januaru 0,3 °C. Amplituda između najniže i najviše temperature iznosi 21,4 °C.

Srednji broj mraznih dana, godišnje iznosi 76,6. Srednji broj tropskih dana godišnje iznosi 27,9.

Relativna vlažnost vazduha

Relativna vlažnost vazduha i njeno kolebanje predstavlja veoma značajan klimatski element za živi svet jer direktno utiče na fiziološke procese u biosferi. Na osnovu sadržaja vodene pare u vazduhu i stepena zasićenja vazduha vodenom parom, može se zaključiti o kondenzaciji vodene pare tj. o stvaranju magle, oblaka, kiše i snega.

Srednja godišnja relativna vlažnost u Šapcu iznosi 79,5%. Godišnje kolebanje iznosi 12,6%. Relativna vlažnost raste od Aprila do Decembra. Najveće srednje vrednosti su u Decembru 86,6% i Januaru 85,6%. Visoka relativna vlažnost u ovim mesecima se javlja kao posledica padavina koje se izlučuju u vidu kiše i snega, kao i niskih temperatura. Najniže vrednosti relativne vlažnosti su u Aprilu 74,0% i Maju 74,7%.

Padavine

Padavine su uglavnom ravnomerno raspoređene tokom godine, sa maksimumom krajem proleća i početkom leta. U ravničarskoj Mačvi zbog veće brzine vetra i bržeg prolaženja oblaka, količina padavina je manja nego u brdsko-brežuljkastoj Pocerini.

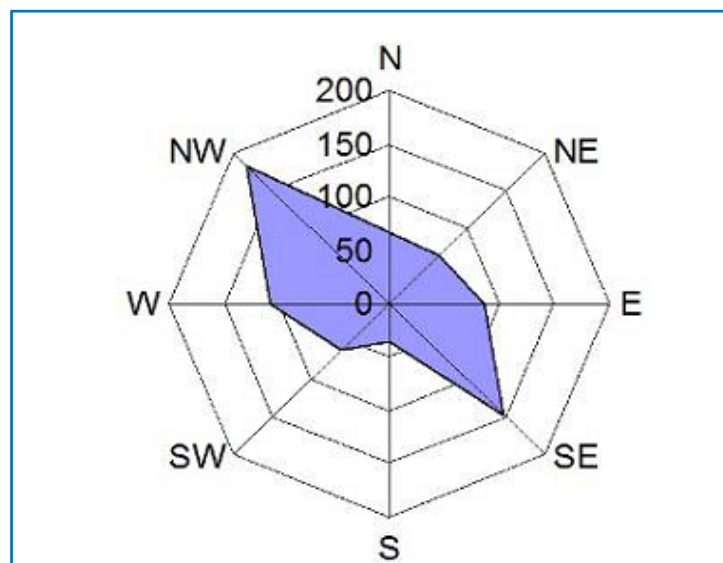
U pogledu prosečnih mesečnih vrednosti padavina u Šapcu, maksimum padavina se javlja u Junu sa srednjom mesečnom vrednošću 78,2 mm i Julu 64,2 mm. Minimum padavina se javlja u Februaru 41,9 mm i Januaru 46,4 mm.

Tabela 2. Srednje mesečne i godišnje visine padavina u mm, za Šabac

Mesec	jan	feb	mar	apr	maj	jun	jul	avg	sept	okt	nov	dec	God. prosek
Količina padavina, mm	46,4	41,9	43,0	53,2	62,1	78,2	64,2	62,2	54,5	54,2	62,3	60,7	681,3

Vazдушna strujanja - vetrovi

Vetrovi su određeni položajem i kretanjem ciklona i anticiklona, karakteristikama reljefa, kao i zagrevanjem i hlađenjem tla. Teritorija grada Šapca je otvorena prema severu, zapadu i istoku, te su vetrovi iz tih pravaca najčešći. U godišnjem proseku, najzastupljeniji vetrovi u Šapcu su iz severozapadnog (184%) i jugoistočnog (148%) pravca. Najmanju čestinu ima vetar iz južnog (36%) i severnog (63%) pravca. Čestina tišina iznosi 274%. Na teritoriji grada Šapca su zastupljeni pretežno vetrovi slabe jačine ali se povremeno javljaju i jaki olujni vetrovi. Srednji broj dana sa jakim vetrom preko 6 bofora iznosi 6,6 a sa olujnim vetrom jačine preko 8 bofora 1,8 dana.



Sl.1. Ruža vetrova za područje Šapca

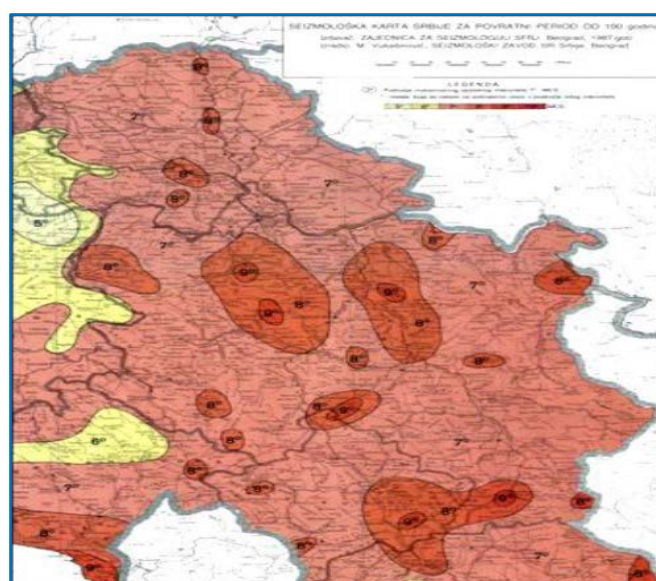
Seizmološke karakteristike terena

Za teritoriju Šapca najjačiji mogući potresi su jačine 7° MSC. Oznake na slici 7. imaju sledeće značenje:

Zona A - Skoro cela, izuzev vrlo malog dela na jugu, ulazi u region 6-og stepena, tj. osnovni stepen za taj region iznosi 6° MSC

Zona B - Većim delom ulazi u region 7-og stepena, a drugi deo je u regionu 6-og stepena.

Zona C- Celom svojom površinom ulazi u region 7-og stepena, tj. ta površina je označena sa 7-im stepenom (osnovni stepen).



Sl.2. Karta makroseizmičke rejonizacije Srbije

Pedološke karakteristike

Zemljište na kom se planira realizacija predmetnog projekta je neplodno (kota terena iznosi od 78,43 do 78,6 m nadmorske visine). Pedološki sloj terena na predmetnoj lokaciji, pri izgradnji prve fabrike đubriva 1937. godine, je odavno izmenjen i uništen popunjavanjem postojeće prirodne depresije tako što je teren popunjen materijalom od nasipa (šljunak, šljaka, šut, refulirani šljunak itd.) koji se nastavlja na samorodno tlo prašine i prašinaste gline organskog i drugog porekla.

Nakon popune i nivelisanja terena izgrađeni su proizvodni pogoni i saobraćajnice, tako da je predmetna lokacija, još od 1938. bila u funkciji proizvodnih pogona hemijske industrije „Zorka“ Šabac.

Geološka građa terena

U geološkoj građi učestvuju stene paleozojske, mezozojske i kenozojske starosti sa geotektonskim karakteristikama hercinskog i alpskog pokreta. Geološki sklop terena Mačve i Pocerine i područja Šapca, čine uglavnom sedimentne stene tercijarne (neogene) starosti. Ove naslage ulaze takođe u sastav celog Srema do Fruške Gore. To su najvećim delom sedimentne tvorevine u čiji sastav ulaze peskovi, šljunkovi, gline i krečnjaci a debljina se kreće od 200-1.000 m. Podlogu tercijarnim sedimentima čine tvorevine kredne i trijaskne starosti.

Geomorfološke odlike terena

U reljefu oko Šapca, južno od Save, ističu se tri zaravni posavsko-pocerskog stepeništa: najniža i najmlađa je mačvanska površ, srednja i mlađa - dobavsko-dumačka, a najviša i najstarija je posavsko-pocerska. One su međusobno odvojene odsecima, ili pregibima mačvanskim odsekom i posavsko-pocerskim pregibom, odnosno posavskim odsekom, tj. severnim obalskim odsekom. Mačvanski odsek odvaja Mačvu od Severne Pocerine, a posavsko-pocerski pregib dobavsko-dumačku zaravan od posavsko-pocerske površi. Mlađi rastresiti morski, jezerski i rečni sedimenti i zaravni u niziji i na brežuljkastom obodu, osnovna su morfološka karakteristika okoline Šapca.

Hidrogeološke karakteristike

Mačva, Šabačka Posavina i Pocerina su bogate površinskim i podzemnim vodama. Ovo područje je omeđeno sa tri strane velikim rekama Savom i Drinom, a sa četvrte razvođem na Ceru i Tamnavskoj gredi, tako da predstavlja relativno zaseban hidrografski sistem.

Sa zapada, severa i istoka obodne reke predstavljaju hidrogeološku granicu samo za slobodnu izdan, formiranu u aluvijalnim jezerskim šljunkovima. Za izdan pod pritiskom formiranu u neogenim sedimentima, prema susednim celinama Srema i Semberije, hidrološka granica ne postoji, jer se u ovim delovima izdan pod pritiskom produžava. Velike reke Drina i Sava iz ovog područja primaju manje vodotoke bujičnog karaktera kao što su Jerez, Mutnik, Zasavica, Bitva, Bela Reka, Dumača, Dobrava. Mačva i Šabačka Posavina imaju velike količine tzv. tranzitnih a male domicilnih voda. Bogatstvom domicilnih površinskih voda ističe se područje Pocerine, a podzemnih područje Mačve. Na pocerskim padinama javlja se paralelizam tokova. Hidrografska mreža gravitira prema reci Savi i ima izgled lepeze sa čvorom konvergencije

kod Šapca. Nasipi, mreže kanala, zamočvarene depresije, ukazuju da su niži tereni ugroženi poplavama. Površinska hidrografija Mačve je korenito promenjena melioracijama.

Hidrogeološki uslovi terena (kvartarno-jezerske i jezersko rečno-terasne naslage šljunkova i peskova nataloženih na čitavom području Mačve) su povoljni za formiranje akumulacija podzemnih voda. Svojom potencijalnošću u ovom hidrogeološkom regionu se ističe aluvijalni nanos reke Drine, deponovan na čitavom prostoru Mačve.

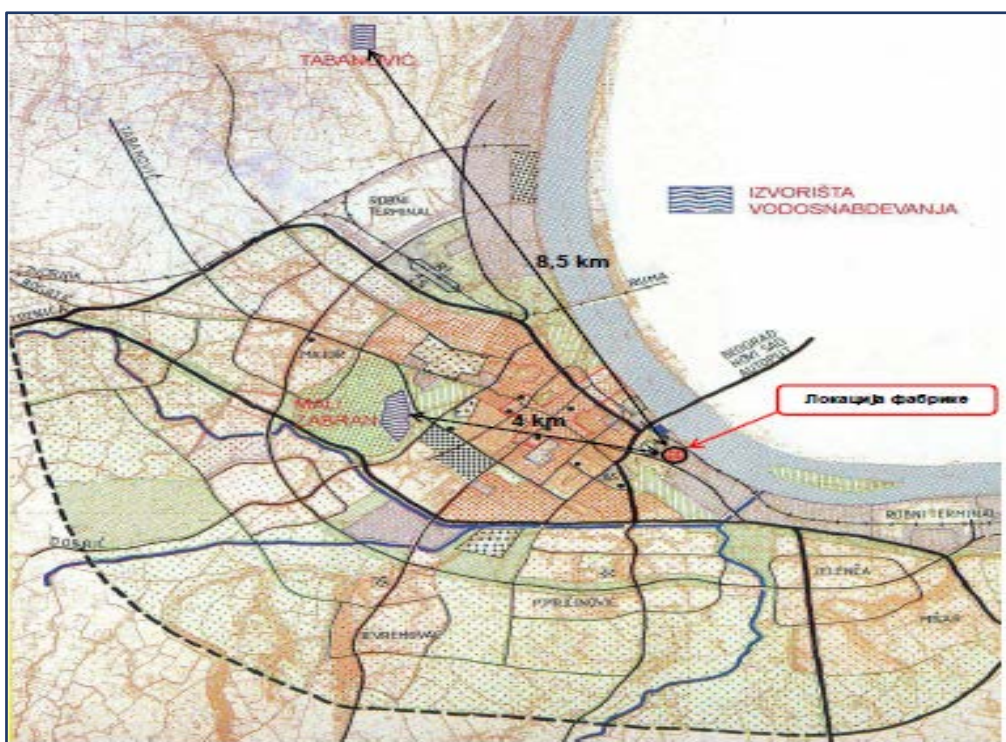
U hidrološkoj analizi velikih voda i pojave maksimalnih godišnjih nivoa u periodu 1931.-2001. godine korišćena je Ekspertiza o merodavnim velikim vodama reke Save na potezu sistema Centralnog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda Šapca (Institut za vodoprivredu „Jaroslav Černi“) koji je lociran nizvodno od lokacije Projekta:

- Nivo stogodišnje vode na reci Savi na vodomernoj stanici Šabac 78,44 mm

Proticaj stogodišnje vode na reci Savi na v.s. Šabac 6.510 m³/s

Izvorišta vodosnabdevanja

Na sledećoj slici prikazana je lokacija Projekta u odnosu na izvorišta vodosnabdevanja Šapca.



Sl.3. Lokacija Projekta u odnosu na izvorišta vodosnabdevanja

Izvorište "Mali Zabran" (zona neposredne zaštite – površine 14,5 ha) je staro izvorište, locirano je na 1,1 km od centra grada na području između potoka Kamičak i ulice V.Putnika, u neposrednoj blizini hipodroma. Rekonstruisano je 1995. godine kada su pušteni u rad: postojenje za tretman sirove vode, nova crpna stanica kapaciteta 240 l/s sa hlornom stanicom, podzemni rezervoar zapremine 2.500 m³ i potisni cevovod Ø 400 mm na području izvorišta.

Na izvoristu se nalazi 11 bunara na kojima se može maksimalno crpsti (bez bojazni od zagađenja) 240,0 l/s, ali je istražnim radovima i studijama preporučeno je da se ovog izvorista zahvataju količine od 160,0 l/s u njegovom spregnutom radu sa izvoristem Tabanović.

Izvorište "Tabanović", u ataru naselja Tabanović (zona neposredne zaštite -površine 15,9ha), locirano je 8 km severno od grada Šapca. Za sada je samo realizovana prva faza izgradnje na ovom izvoristu a sirova voda se iz podzemlja crpi na 5 cevastih bunara, svaki kapaciteta po 80,0 l/s, tako da je trenutni kapacitet izvorista 400,00 l/s.

Osetljivost životne sredine u datim geografskim oblastima koje mogu biti izložene štetnom uticaju projekta a naročito u pogledu:

a) postojećeg korišćenja zemljišta

Kada je u pitanju urbanistička i planska dokumentacija namena površina definisana je PDR-om i IDPDR-om Zorka - Radna zona Istok.

b) Relativnog obima, kvaliteta i regenerativnog kapaciteta prirodnih resursa u datom području

Sve aktivnosti koje se sprovode na lokaciji operatera će biti u funkciji zaštite zemljišta i voda podzemnih i površinskih. Naravno, treba imati u vidu da je ova lokacija bivše HI Zorka, opredeljena za industrijske aktivnosti od 1938. god.

Očuvanje reke Save od zagađenja, kao prirodnog resursa, je jedan od prioriteta u Gradu Šapcu : izgrađen je i funkcioniše sistem za prečišćavanje otpadnih komunalnih voda; na lokaciji fabrike Elixir Zorka, Grad je izgradio saobraćajnicu od druge kapije do Luke i u koridoru saobraćajnice su postavljene cevi za odvođenje atmosferskih voda kao i odvod sanitarno fekalnih voda koji je priključen na Gradski kanalizacioni sistem koji odvodi vode na prečišćavanje na postrojenje. U toku je izrada dokumentacije za priključenje jednog dela lokacije.

Reka Sava je kategorisana kao voda I reda. Članom 9. Zakona o vodama definisano je da je priobalno zemljište pojas zemljišta neposredno uz korito za veliku vodu vodotoka, koji služi održavanju zaštitnih objekata i drugih aktivnosti koje se odnose na upravljanje vodama.

v) Apsolutnog kapaciteta prirodne sredine, uz obraćanje posebne pažnje na močvare, priobalne zone, planinske i šumske oblasti, posebno zaštićena područja (prirodna i kulturna dobra) i gusto naseljene oblasti

Lokacija predmetnog projekta nalazi u okviru industrijske zone Zorka-Radna zona Istok. Na osnovu prikupljenih podataka o prirodnom nasleđu na području analiziranog lokaliteta ustanovljeno je da nema objekata iz kategorije prirodnih dobara, niti nepokretnih kulturnih dobara u neposrednom okruženju fabrike, pa je procenjeno da predmetni projekat u toku redovnog rada nema značajan uticaj na navedena dobra. Lokacija je na desnoj obali reke Save i sve aktivnosti na lokaciji Elixir Zorka moraju biti u funkciji zaštite površinskih, podzemnih voda i zemljišta, kao i zaštite prirode, prirodnih i kulturnih dobara.

Prirodna dobra

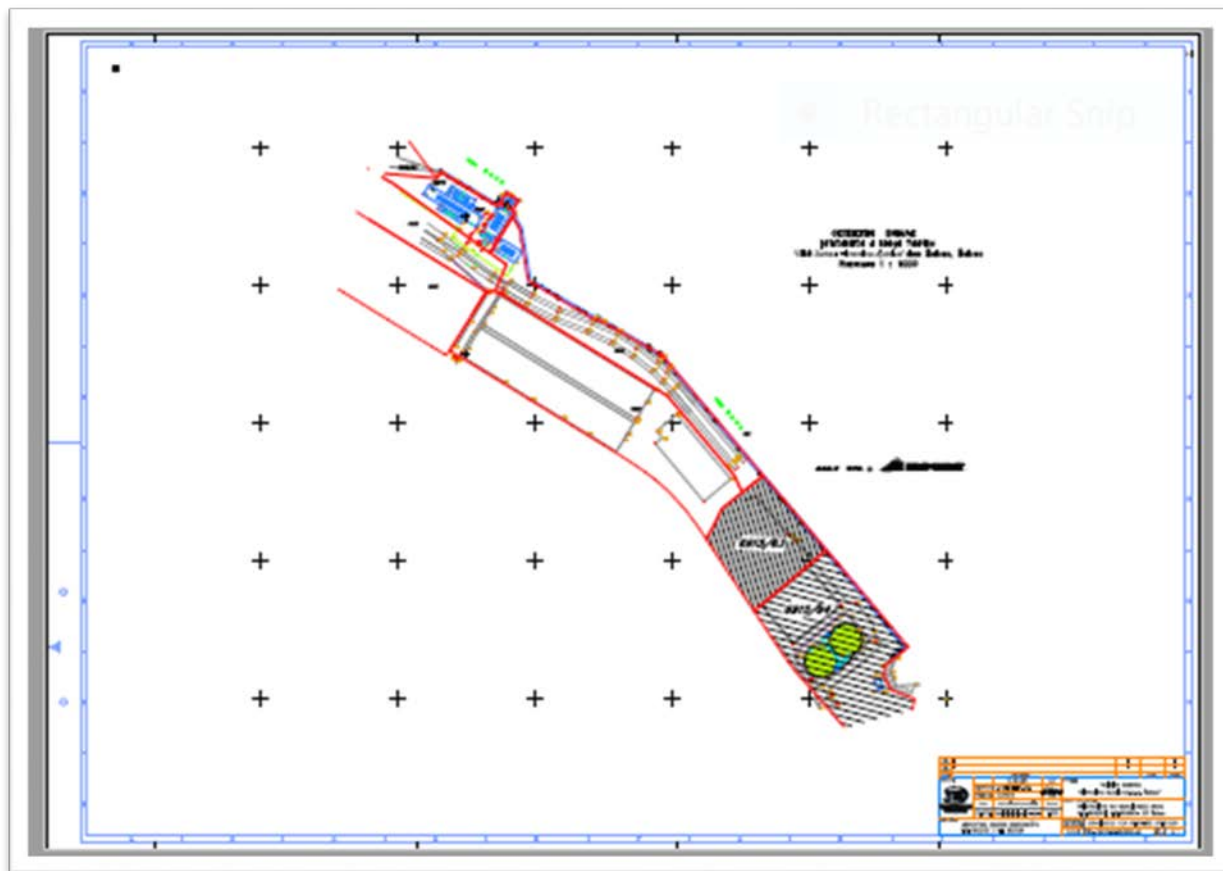
Na administrativnoj teritoriji grada Šapca zaštićeni su:

- Šumski kompleks “Lipove vode” proglašen je za šumu sa posebnom namenom (“Službeni list opštine Šabac”, br. 5/72),
- Stablo sitnolisne lipe, pod imenom “Lipa u Šapcu”, stavljeno je pod zaštitu kao spomenik prirode III kategorije – značajno prirodno dobro (“Službeni list opštine Šabac”, br. 3/01).
- U Šapcu postoji mešovita kolonija čaplji koja je registrovana unutar gradske zone, okružena ulicama, prugom, zelenim površinama i rekam Savom. Stručnjaci Zavoda za zaštitu prirode su naveli podatke da su prisutne tri vrste čaplji koje su strogo zaštićene vrste u skladu sa Pravilnikom o proglašenju i zaštiti strogo zaštićenih i zaštićenih divljih vrsta biljaka, životinja i gljiva („Sl. glasnik RS“ broj 5/2010, 47/2011, 32/2016 i 98/2016) i to : gale Nycticorax nycticorax, mala bela čaplja Egretta garzetta i žuta čaplja Ardeola ralloides.

U skladu sa članom 9. Zakona o zaštiti prirode („Sl. glasnik RS“ broj 36/2009, 88/2010, 91/2010-ispravka i 14/2016) za sve aktivnosti koje se sprovode u neposrednoj blizini ili u samoj koloniji, neophodno je propisivanje uslova zaštite prirode od strane Zavoda za zaštitu prirode Srbije.

Na lokaciji “Elixir Zorka - Mineralna đubriva” d.o.o, odnosno na prostoru zahvaćenim fabrikom nema zaštićenih područja.

2. OPIS PROJEKTA



Sl.4. Geodetski snimak



U Projektu izvedenog objekta koji je izradila projektantska kuća

-u projektu konstrukcije navedeno je :

“Pristanište je izgrađeno na desnoj obali reke Save u dužini od 71,16 m na kat. Parceli br.6915/63 i u dužini od 105,76 m na kat. Parceli br.6915/64.

Predmetne katastarske parcele se nalaze na desnoj obali reke Save, pored korita za malu vodu, koja je na ovom potezu obuhvaćena Operativnim planom za odbranu od poplava, Sektor S.4, deonica S.4.4 objekat desni nasip uz Savu od ušća Cerskog obodnog kanala do železničkog mosta u Šapcu, 4,64km.

Prema dostupnoj i raspoloživoj tehničkoj dokumentaciji, kao i uvidom na licu mesta, predmetno pristanište datira od pre više od 50 godina. Prvobitno je bio izgrađen centralni deo pristaništa, da bi kasnijim proširenjem bio dograđen uzvodni i nizvodni deo pristaništa. Pristanište je po dužini bilo limitirano jer se na uzvodnoj strani od pristaništa nalazi objekat vodozahvata sirove vode, dok se sa nizvodne strane nalazi kolektor upotrebljenih voda sa samog prostora bivšeg kompleksa "Zorka" Šabac. Pristanište je predviđeno da služi potrebama privrednog subjekta, u skladu sa njegovim opisom i stepenom poslovanja. Namena mu je za pretovar rasutih i paletiranih tereta i robe. Iz originalne dokumentacije dostupno je videti da je projekat Geotehnički istražnih radova uradilo preduzeće "Jugoslovensko preduzeće za Fundiranje" iz Beograda, dok je projekat samog pristaništa uradilo preduzeće "Hidroprojekat" iz Beograda. U centralnom delu izabrani tip kejskog zida je masivna kejska konstrukcija od armirano betonskih sanduka. AB sanduci se prave prefabrikovani, tankih zidova, i kao takvi se porinućem spuštaju u vodu i "doplove" do svoje pozicije. Predhodno je podvodnim iskopom uređeno dno i odnešen sav višak materijala, tako da je dno horizontalno. AB sanduci su dužine po 16,00m i kao takvi su ređani jedan do drugog. Zbog objektivne opasnosti od njihovog isplivavanja, pojedinačno su punjeni refulisanim peskom. Na taj način su gravitaciono stabilizovani i pozicionirani. Spojnice između susednih AB sanduka su zalivene nepropusnim cementnim malterom. Na spojnica su predviđene i ostavljene "barbakane" radi propusnosti ocednih i procednih voda koje nepotrebno vrše dodatni pritisak na AB konstrukciju sanduka. U branjenom delu, na površini terena, izgrađena je kranska staza, raspona 10,5m i dva železnička koloseka unutra kranske staze. Železnički koloseci su interne namene unutar samog prostora privrednog subjekta. Isti tek od skretnice br. 25 imaju konekciju za dalje, ali oni nisu predmet ovog Projekta izvedenog objekta. Pri rekonstrukciji i proširenju postojećeg pristaništa, sa uzvodne i nizvodne strane, dograđena je konstrukcija samog pristaništa. Sa jedne strane je izabrana varijanta armirano-betonskog zida koji je oslonjen na armirano-betonske bunare koji su se izvodili na licu mesta. AB bunari su kopani od apsolutne kote 73,00 mnm do kote 68,00 mnm. Nakon spuštanja vršeno je njihovo betoniranje i zasipanje refulenim peskom. AB zid je kontinualan, a dodatno je izvršeno njegovo podupiranje kontraforima na međusobnom razmaku od 5,5 m. Sa druge strane je produžetak pristaništa izveden čeličnim "Larsen" talpama. Čelične talpe su ugrađene pobijanjem u tlo i pojedinačne su dužine $l=15m$. Međusobno su ukrućene čeličnim "U" profilom preko kojih je ostvarena veza čeličnim ankerima prečnika $\varnothing 65$ mm sa kontinualnim armirano betonskim anker blokom. Postavljeni su na međusobnom rastojanju od 3,20m. Kontinualni armirano-betonski zid (anker blok za "mrtvu" kotvu) je visok 2,50 m i fundiran je na 3,0m dubine. Ono što je najvažnije, sa aspekta vodoprivrede i plovnosti rekom Savom, treba reći da su svi fizički preduslovi potpuno zadovoljavajući. Plovni put se od ivice pristaništa nalazi na oko 100,00 m tako da brodovi koji su na pretovarnoj poziciji nikako ne ometaju normalno odvijanje plovidbe. Čak je praktično vrlo moguće plovila na pretovarnoj poziciji "složiti" u dva reda tako da su i tada veoma daleko od granice plovnog puta.

Kao što se može videti iz aktuelnog batimetriskog snimka, Korisnik će morati izvršiti dodatne radove na izmuljenju duž celog pristaništa jer je u međuvremenu pronosom nanosa došlo do podizanja kote dna u radnoj zoni. Svakako da čišćenje i iskop tog materijala ne treba da budu ispod kote 69,50 mnm jer može potencijalno doći do ugrožavanja stabilnosti same pristanišne konstrukcije. Što se tiče vodoprivrednog aspekta, pristanište je celom svojom dužinom obuhvaćeno AB naglavnom gredom sa AB zidom. Cela linija pristaništa je na apsolutnoj koti od 78,55 mnm do 78,65 mnm. Ovako stabilan AB objekat, sa ovom visinskom kotom u potpunosti zadovoljava kriterijume u slučaju odbrane od visokih voda. Čak pristanište, u svom delu, omogućava radni prostor za mnoge aktivnosti u toku sprovođenja odbrane od poplave a koje se odnose na uzvodnu i nizvodnu stranu posmatranu

u širem kontekstu. U slučaju apsolutno nezabeleženih vodostaja, duž pristaništa je čak mnogo lakše podići kotu odbrane za 1,0-2,0 m.“



Sl.5 Pristanište

3. PRIKAZ GLAVNIH ALTERNATIVA

U Zahtevu se radi o ozakonjenju postojećeg objekta u okviru Luka Šabac , koji je izgradjen pre više od 30 godina. Prema Rešenju Republičke građevinske inspekcije(broj 351-03-4268/2018-18 od 2.10.2018.god) je potrebno uraditi ozakonjenje objekta :

РЕШЕЊЕ

1. НАРЕЂУЈЕ СЕ предузећу „Еликсир Зорка – Минерална ђубрива доо Шабац“, са седиштем у Шапцу, ул. Хајдук Вељкова бр.1, ПИБ 106257426, МБ 20564849, кога заступа Зорица Поповић, директор, ЈМБГ 1603971777028, да, у року од 30 дана од дана пријема овог решења, уклони пристаниште, дужине 105,76+71,16 м, висине 7,8 м (мерено од нивоа воде) и ширине 1,6 м, на обали реке Саве, у Шапцу, све на к.п. 6915/63 и 6915/64 КО Шабац, обзиром да је изграђено без претходно издате грађевинске дозволе.

2. Ово решење доставиће се у року од три дана органу надлежном за решавање о озакоњењу објеката;

3. Налог из става 1. диспозитива неће се извршавати до правноснажног окончања поступка озакоњења;

4. По правноснажном окончању поступка којим се одобрава озакоњење, донеће се закључак о обустави поступка извршења овог решења;

5. Правноснажним окончањем поступка којим се одбацује или одбија захтев за озакоњење, наставиће се поступак извршења овог решења.

6. Рок из става 1. диспозитива тече од дана правноснажности решења из става 5. диспозитива.

Dopisom Ministarstva gradjevinarstva, saobraćaja i infrastrukture broj 354-00-00784/2018-09 od 22.10.2018.god pokrenut je postupak ozakonjenja objekta :

На основу члана 23. став 1. тачка 2. Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС”, број 96/15), решењем републичке грађевинске инспекције овог министарства бр. 351-03-4268/2018-18 од 02.10.2018. године, покренут је поступак озакоњења бесправно изведених радова на изградњи објекта – пристаништа, дужине 105,76+71,16 м, висине 7,8 м (мерено од нивоа воде) и ширине 1,6 м, на обали реке Саве, у Шапцу, на кат. парцели бр. 6915/63 и 6915/64 КО Шабац, територија града Шапца, за који није поднет захтев за легализацију до 29.01.2014. године, а који је видљив на сателитском снимку територије Републике Србије из 2015. године, инвеститора Предузећа „Еликсир Зорка – Минерална ђубрива доо Шабац”.

да би се у конкретном случају могла утврдити испуњеност претходних услова за озакоњење, потребно је да у року од 30 дана од дана пријема овог дописа, овом министарству (Београд, Немањина 22-26), с позивом на горњи број, доставите технички опис и попис изведених радова према класи објекта са навођењем намене предметног објекта насталог изградњом, адаптацијом и реконструкцијом, како би се могла утврдити врста техничке документације потребне за поступак озакоњења.

Operater Elixir Zorka-Mineralna djubriva d.o.o je postupio po nalogu i izradjen je Tehnički opis i popis navedenih radova kao i Projekat izvedenog objekta (**u Prilogu ovog Zahteva**).

4. OPIS ČINILACA ŽIVOTNE SREDINE za koje postoji mogućnost da budu znatno izloženi riziku usled realizacije projekta

a) Stanovništvo

Elixir Zorka se nalazi u okviru industrijske zone Zorka-Radna zona Istok, na obali reke Save koja se nalazi na severnoj granici kompleksa. Zapadno i južno se prostire grad, dok se na istočnoj strani nastavlja industrijska zona. Najbliži objekti stanovanja se nalaze na oko 500 m od fabričkog kompleksa, a udaljenost ostalih objekata je data u tabeli :

Tabela 3. Udaljenost pojedinih objekata od lokacije Projekta

Р.бр.	Објекат	Удаљеност		Оријентациони број људи
		Правца	Растојање (m)	
1.	Вртић Младост у насељу Бенска Бара	СЗ	1530	~200
2.	ОШ Вук Караџић	СЗ	2390	~250
3.	Касарна	ЈЗ	2240	~100
4.	ЈКП Стари Град	ЈЗ	610	~80
5.	Ватрогасни дом	СЗ	1090	~50
6.	Вртић Бамби	СЗ	980	~50
7.	Хемијско - текстилна школа	СЗ	1120	~250
8.	ОШ Стојан Новаковић	ЈЗ	820	~250
9.	ОШ Селе Јовановић	ЈЗ	1370	~250
10.	Медицинска школа	СЗ	1940	~250
11.	Школа примењених уметности	СЗ	2090	~250
12.	Позориште	СЗ	1750	~300
13.	Дом здравља	СЗ	2000	~500
14.	Шабачка гимназија	СЗ	2050	~250
15.	ОШ Николај Велимировић	СЗ	1790	~250
16.	Економско-трговинска школа	СЗ	2180	~250
17.	Музичка школа	СЗ	2200	~250
18.	ОШ Лазра К. Лазаревић	СЗ	2230	~250
19.	Техничка школа	СЗ	2800	~250
20.	Средња пољопривредна школа са домом ученика	СЗ	2520	~250
21.	Болница	СЗ	1020	~350
22.	Топлана на Тркалишту	ЈЗ	1930	~150
23.	Сартид - Бели Лимови	ЛИ	960	~50

b) Flora i fauna

Na području grada Šapca i u njegovoj okolini formiran je raznovrsni biljni svet bilo da je autohtonog ili introdukovanog karaktera a što je rezultat odgovarajućih prirodnih uslova. U samom gradu su zastupljene naseljske biljne vrste dok se u okolini nalaze poljoprivredne površine što je i razumljivo sa obzirom na tradicionalni karakter ovog kraja. U suštini u vegetacijskom smislu zastupljene su prirodne livade, pašnjaci, oranice sa raznovrsnim žitaricama i industrijskim biljem kao i sa voćnjacima koji su za jedno i ukupnom iznosu obuhvataju veći deo gradske i prigradske teritorije.

U priobalnom delu gde se grad naslanja na desnu obalu reke Save zastupljene su močvarne biljne zajednice jer je teren bio često plavljan vodotokom Save kao i podzemnim vodama. Ova situacija se dosta izmenila izgradnjom Cerskog obodnog kanala i obaloutvrdom grada. Veći kompleksi koji se danas nalaze pod uticajem voda a na kojima se razvija močvarna vegetacija nalaze se severozapadno u odnosu na grad. Pored reke Save gde ima dosta vlage u zemljištu, rastu topole, vrbe, šever, trska, bagrenac i slično. Staništa pripadaju biljnim zajednicama (fitocenoznim) iz sveze Salicion albas Soo, a obuhvataju proplanke aluvijalne šume mekih lišćara, u prvom redu topola. Idući južnije od ovih biljnih zajednica nailazi se na suvlja staništa na kojima se razvijaju druge biljne vrste i njihove zajednice. Dok je za asocijacije vrba i topola značajno stalno plavljenje terena na kojima rastu, u područjima povremenih plavljenja razvijaju se asocijacije hrasta lužnjaka i poljskog jasena. Pored ovih dominantnih vrsta pojavljuju se i druge vrste kao što su klen i brest a od žbunastih vrsta kalina, glog, svib i udika. Pored ovih nalazi se veći broj vrsta prizemne flore.

Fauna Mačve, Posavine i Pocerine pripada Panonskom faunističkom regionu u kome žive srednjeevropske i stepске životinje. Sa smanjenjem šumskog pokrivača opada i broj životinjskih vrsta.

Projekat neće imati uticaja na floru i faunu.

V) Vazduh, zemljište, voda i buka

Vazduh

Kontrola kvaliteta vazduha vrši se u cilju utvrđivanja nivoa zagađenosti vazduha i ocene uticaja zagađenog vazduha na zdravlje ljudi, životnu sredinu i klimu, kako bi se preduzele potrebne mere u cilju zaštite životne sredine, zdravlja ljudi i materijalnih dobara.

Na administrativnoj teritoriji grada Šapca, najveći izvor zagađenja sigurno je industrija, ali se ne mogu zanemariti kućna ložišta, motorna vozila i drugi izvori čiji uticaj zavisi pre svega od količine i vrste goriva. Posebno treba naglasiti da štetan uticaj aerozagađenja zavisi od vrste i kapaciteta industrije, broja motornih vozila, broja i gustine individualnih zagađivača i slično. Pored toga, sve značajniji izvor zagađenja vazduha je zagađenje polenom, čija količina predstavlja nezaobilazni indikator stanja kvaliteta vazduha.

Na teritoriji Grada Šapca se sprovodi višegodišnji kontinuirani monitoring kvaliteta vazduha na pet mernih mesta od strane akreditovane i ovlašćene laboratorije Zavoda za javno zdravlje Šabac.

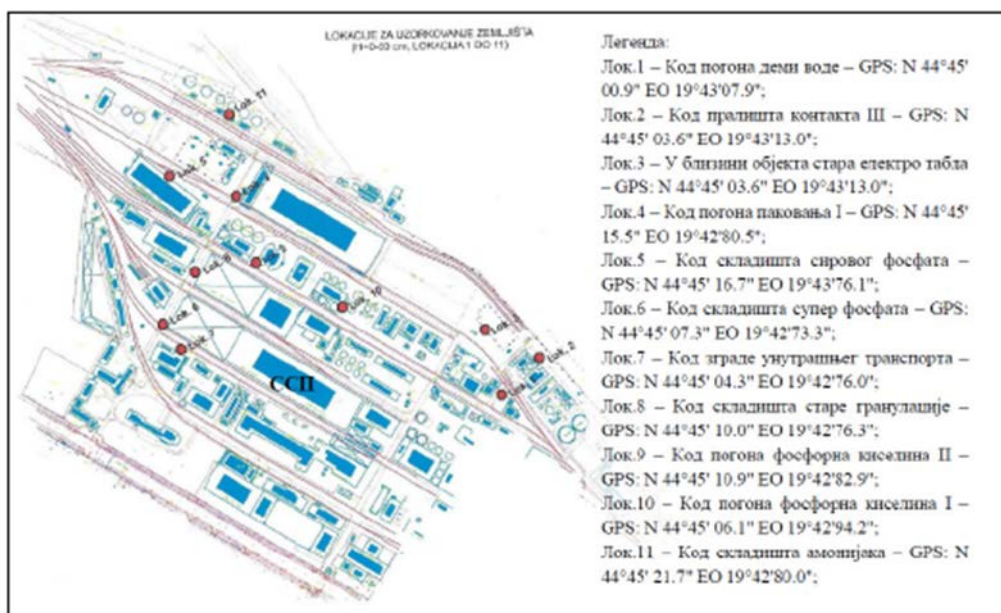
U Šapcu postoji i automatska merna stanica Agencije za zaštitu životne sredine u okviru državne mreže za automatski monitoring kvaliteta vazduha, koja prati i beleži koncentracije sumpordioksida, azotdioksida, azotmonoksida, ukupnih oksida azota, ugljenmonoksida, amonijaka i ukupnog redukovano sumpora svakih pola sata i daje podatke o srednjim vrednostima koncentracija za poslednja 24 sata ili o srednjim dnevnim vrednostima koncentracija za prethodni dan. Ovi podaci su dostupni na internetu (www.sepa.gov.rs). Elixir Zorka finansira merenje koncentracija HF u ambijentalnom vazduhu, na mernom mestu „Vatrogasni dom“. Merenja obavlja Zavod za javno zdravlje Šabac, tokom cele godine.

Elixir Zorka ima kontinualno merenje emisije HF, dok se za ostale zagađujuće materije (praškaste, HCl, NH₃, SO₂, NO_x) obavljaju merenja 2x /godišnje.

Kako predmetni Projekat nema emisije u vazduh, time ne postoji ni mogućnost zagađenja vazduha i negativnih uticaja.

Zemljište

Zemljište u industrijskoj zoni Zorka-Radna zona Istok je kontaminirano zbog aktivnosti koje se obavljaju decenijama u ovoj zoni (proizvodnja đubriva, proizvodnja obojenih metala, proizvodnja pesticida, nemetala, namenske proizvodnje, prisutna su bila velika skladišta kiselina i njihova proizvodnja kao što je fosforna kiselina, sumporna kiselina, sona kiselina itd). Na lokaciji su odlagane velike količine industrijskog otpada i nus proizvoda (fosfogips, piritna izgoretina itd). Radjene su analize zemljišta prilikom utvrđivanja “nultog stanja “:



Sl.6. Lokacije na kojima je uzorkovano zemljište

Tabela 4. Rezultati merenja kvaliteta zemljišta unutar Elixir Zorka

Параметар	Нађена вредност											MDK
	Лок.1	Лок.2	Лок.3	Лок.4	Лок.5	Лок.6	Лок.7	Лок.8	Лок.9	Лок.10	Лок.11	
Влага %	22.57	6.93	18.47	18.75	21.64	13.44	13.10	9.65	24.60	8.10	10.70	
Тешк метали (mg/kg)												
Олово Pb	950.0	590.0	6370	537.0	100.0	536.0	577.0	247.0	87.1	742.0	134.0	100
Кадмијум Cd	37.7	3.2	<0.2	14.8	26.8	13.6	3.0	4.7	2.9	11.2	3.1	3
Цинк Zn	10200	654.0	418.0	1340.0	324.0	933.0	714.0	567.0	136.0	954.0	484.0	300
Бакар Cu	2260.0	292.0	334.0	334.0	200.0	201.0	565.0	114.0	577.0	911.0	141.0	100
Никл Ni	34.9	64.6	18.8	18.8	73.2	44.9	91.2	16.2	10.3	16.7	51.7	50
Хром Cr	27.1	47.0	7.1	7.1	110.0	53.6	37.7	42.7	5.9	26.9	29.7	100
Жива Hg	4.7	<0.2	3.8	1.9	<0.2	0.2	<0.2	<0.2	<0.2	35.3	<0.2	2
Арсен As	308.0	87.7	788.0	226.0	115.0	76.0	42.2	24.3	124.0	263.0	82.1	25
Бор B	78.0	63.0	99.0	110.0	84.0	65.0	130.0	27.0	149.0	102.0	45.0	50
Флуор F	11.0	6.5	5.4	37.0	40.0	19.0	8.2	12.0	8.7	13.0	7.1	300

Напомена: Референтна вредност (МДК) је дата према Правилнику о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања (Сл.гласник РС бр. 23 од 18.03.1994.)

Закључак: хемијска анализа свих узорака показују повећан садржај тешких метала.

Voda

Nosilac projekta takođe je dužan da poštuje Zakon o vodama („Sl. glasnik RS“, br. 30/10 i 93/12), kao i podzakonska akta doneta na osnovu ovog Zakona. Na lokaciji je prisutna separata kanalizacija kako za atmosfere vode, tako i za sanitarno-fekalne

Buka

Za industrijsku zonu kojoj pripada kompleks Elixir Zorka, nisu normirane vrednosti buke ali je „Uredbom o indikatorima buke, graničnim vrednostima, metodama za ocenjivanje indikatora buke, uznemiravanja i štetnih efekata buke u životnoj sredini“ (Sl. Glasnik RS br. 75/10) utvrđeno da u tom slučaju buka na granici kompleksa ne sme da prelazi graničnu vrednost za zonu sa kojom se graniči tj. 65 dB(A) za dan/veče.

g) Nepokretna kulturna dobra

Od utvrđenih nepokretnih kulturnih dobara u bližoj okolini lokacije predmetnog projekta treba pomenuti: Najstariji spomenik arhitekture - stari Šabački grad. Smatra se da je tvrđava građena 1470. godine po zapovesti sultana Muhameda II. Godine 1739. na staroj podlozi u približnom gabaritu Austrougari su podigli nov objekat čiji ostaci postoje i danas.

Planom generalne regulacije „Šabac“-revizija u okviru obuhvata plana određeni su objekti koji pripadaju grupi vrednih objekata arhitektonskog nasleđa:

- „Prva kapija“ – objekat za kontrolu ulaska u kompleks „Zorke“ u ulici Hajduk Veljkova
- (K.P. br. 6915/8 i 6915/15)

- Objekat biblioteke „Zorka“ (K.P. br. 6915/17)
- Objekat kulturnog centra „Zorka“ (K.P. br. 6915/18)

Kako na lokaciji postoji već izgrađen objekat čije se ozakonjenje pokreće, te neće biti građevinskih radova u smislu iskopa i sličnih aktivnosti, ne postoji ni mogućnost nailaska na nove lokalitete. Ukoliko bi se ipak ove aktivnosti u budućnosti iz bilo kog razloga sprovodile, te kada bi se naišlo na arheološke ostatke, obaveza nosioca projekta je da prekine radove i o tome odmah obavesti Zavod za zaštitu spomenika kulture.

Projekat ne ugrožava ni jedno nepokretno kulturno dobro.

d) Pejzaž

U okviru radne zone postoji značajan građevinski fond izgrađenih industrijskih objekata i objekata sekundarnih funkcija u industrijskom kompleksu. Prema nameni objekata oni se mogu svrstati u nekoliko kategorija: industrijski pogoni i hale, skladišta sirovina i gotovih proizvoda, administrativni objekti, kuhinje i kantine, pomoćni objekti, infrastrukturni objekti, objekti sfera za skladištenje proizvoda, objekti kapija sa portirnicama, kao i objekat kulturnog centra sa svečanom salom i bibliotekom.

Navedena aktivnost neće imati uticaj na pejzaž jer će se odvijati u okviru postojećeg objekta, odnosno kreće se u postupak ozakonjenja postojećeg objekta pristaništa.

đ) Međusobni odnos navedenih činilaca

Jedan od važnih koraka kod istraživanja postojećeg stanja životne sredine je istraživanje postojećih potencijala, koje se sastoji u analizi prostorne celine u široj zoni planiranog kompleksa sa zadatkom da se ocene mogućnosti ekološkog rizika u smislu njihovog povećanja, umanjivanja ili potpunog gubljenja.

Karakteristike ekoloških potencijala čine kombinacije međusobnih uticaja prirodnih činilaca kao što su zemljište, voda, vazduh, reljef, flora i fauna.

Ozakonjenje objekta Luke koje je predmet ovog Zahteva-kejski zid neće imati uticaj na životnu sredinu jer ne dolazi do emisije u vazduh, nema otpadnih voda, nema zagađenja zemljišta ni povećanog nivoa buke.

5. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU

(neposrednih, sekundarnih, kumulativnih, kratkoročnih, srednjoročnih i dugoročnih, stalnih, privremenih, pozitivnih i negativnih) do kojih može doći.

a) obim uticaja (geografsko područje i brojnost stanovništva izloženog riziku);

Lokacija predmetnog projekta nalazi se u industrijskoj zoni Zorka-Radna zona Istok, na samoj lokaciji i u pojasu širine više od 500 m od granice katastarske parcele nema stambenih objekata u kojima stalno borave ljudi, što obezbeđuje da se izbegnu eventualni budući ekološki konflikti u odnosu na stanovništvo. Projekat ozakonjenja kejskog zida kao deo pristaništa ne ugrožava okolno stanovništvo.

b) priroda prekograničnog uticaja;

Obzirom na lokaciju nema uticaja na prekogranično zagađenje

c) veličina i složenost uticaja;

Imajući u vidu da se radi o ozakonjenju objekta izgrađenog pre više od 30 godina , prema Projektu izvedenog objekta navodimo da neće biti zagađenja vazduha, voda, zemljišta ;

Stanovništvo: Objekat je lociran u ne-nastanjenoj zoni namenjenoj za industrijske pogone, skladišta, platoo, i na dovoljnoj udaljenosti od stambenih naselja da se procenjuje da je uticaj projekta na okolno stanovništvo – **nizak**.

Kada je rec o **složenosti** uticaja, može se tvrditi da pripadaju kategoriji **nisko** složenih uticaja, jer se ne odvijaju hemijski niti termodinamički procesi.

d) verovatnoća uticaja;

Negativni uticaji projekta na činioce životne sredine mogu se minimizirati doslednim insistiranjem da se u fazi eksploataciji, nosilac projekta pridržava predviđenih mera zaštite i održavanja opreme u toku realizacije projekta.

e) trajanje, učestalost i verovatnoća ponavljanja uticaja

Svakodnevnim prisustvom na lokaciji, kontrolisanjem i proveravanjem situacije na terenu i poštovanjem predviđenih mera zaštite sprečiće se negativan uticaj obavljanja navedene aktivnosti na životnu sredinu;

6. OPIS MERA PREDVIĐENIH U CILJU SPREČAVANJA, SMANJENJA ILI OTKLANJANJA NEGATIVNIH UTICAJA

6.1 Mere koje su predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima i rokovima za njihovo sprovođenje

U oblasti zaštite životne sredine, relevantni propisi za ovakvu vrstu proizvodnje su:

- **ZAKON O OZAKONJENJU OBJEKATA**
(*"Sl. glasnik RS", br. 96/2015, 83/2018 i 81/2020 - odluka US*)
- **ZAKON O ZAŠTITI ŽIVOTNE SREDINE** (Sl. glasnik RS", br. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - dr. zakon, 72/2009 - dr. zakon i 43/2011 - odluka US i 14/2016)
- **ZAKON O PROCENI UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU** (Sl.gl.RS br.135/04 i 36/09).
- **ZAKON O VODAMA** „Sl. gl. RS”, broj 93/12 od 28.09.2012. (izmene u čl.: 153 , 178 , 179 , 180 , 181 , 182 , 186 , 187 , 189 , 190 , 191 , 192 , 193 , 194 , 195)

- **UREDBA O INDIKATORIMA BUKE, GRANIČNIM VREDNOSTIMA, METODAMA ZA OCENJIVANJE INDIKATORA BUKE, UZNEMIRAVANJA I ŠTETNIH EFEKATA BUKE U ŽIVOTNOJ SREDINI** ("Sl. glasnik RS", br. 75/2010)
- **ZAKON O PLOVIDBI I LUKAMA NA UNUTRAŠNjim VODAMA** "Sl. glasnik RS", br. 73/2010, 121/2012, 18/2015, 96/2015 - dr. zakon, 92/2016, 104/2016 - dr. zakon, 113/2017 - dr. zakon, 41/2018, 95/2018 - dr. zakon, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020 i 52/2021)
- **ZAKON O UPRAVLjANJU OTPADOM** ("Sl. glasnik RS", br. 36/2009, 88/2010 i 4/2016)
itd

Kao i niz podzakonskih akata donetih na osnovu navedenih zakona.

6.1 Upravljanje otpadom

Nosilac projekta je dužan da poštuje Zakon o upravljanju otpadom („Sl. glasnik RS“, br. 36/09, 88/10, 14/16 i 95/18 – dr.zakon), Zakon o ambalaži i ambalažnom otpadu („Sl. Glasnik RS“, br. 36/09), kao i druge važeće propise o upravljanju otpadom. Nosilac projekta je takođe dužan da obezbedi poseban prostor za skladištenje otpada, obezbedi potrebne uslove i opremu za pripremu ambalaže od plastike za skladištenje i transport, što se vrši u skladu sa važećim propisima. Takođe je u obavezi da odredi lice odgovorno za upravljanje otpadom u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom što je i realizovano. Elixir Zorka ima privremeno skladište za otpad, kao i Skladište opasnog i neopasnog otpada Eco Lager .

6.2 Mere za sprečavanje/smanjivanje štetnih uticaja na zemljište

U slučaju curenja ulja iz opreme-viljuškara i motornih vozila za prevoz otpada potrebno je odmah reagovati; neophodno je obezbediti sanduk sa peskom, prosuto ulje ili naftu prekriti peskom i pokupiti, a potom odložiti u namenski kontejner za privremeno čuvanje opasnog otpada.

6.3 Mere za sprečavanje/smanjivanje štetnog uticaja na vodu

Nosilac projekta takođe je dužan da poštuje Zakon o vodama („Sl. glasnik RS“, br. 30/10 i 93/12), kao i podzakonska akta doneta na osnovu ovog Zakona. Na lokaciji postoji separata kanalizacija kako za atmosferske vode-odvode se u recipijent, reku Savu, tako i za sanitarno – fekalne vode-priključak na gradski system otpadnih voda .

6.4 Mere za sprečavanje/smanjivanje buke

Nosilac projekta je dužan da poštuje Zakon o zaštiti od buke u životnoj sredini („Sl. glasnik RS“, br. 36/09 i 88/10) kao i podzakonska akta doneta na osnovu ovog Zakona, druge propise iz oblasti zaštite od buke.

Lokacija je u industrijskoj zoni i za zonu je uradjen PDR-Zorka radna zona Istok kao I IDPDR. Pošto se radi o industrijskoj zoni, dozvoljeni nivo buke je 65 dB. Buke na lokaciji mogu da proizvedu vozila koja dopremaju material za transport (sirovine, gotove proizvode, otpad itd)

6.5 Mere koje se preduzimaju u slučaju incidentnih situacija

Mere zaštite od požara će biti predviđene i sprovedene u cilju zaštite bezbednog rada zaposlenih ,sprečavanja opasnosti po životnu sredinu, bezbednosti imovine.

Elixir Zorka ima sopstvenu vatrogasnu jedinicu. Elixir Zorka poseduje *Saglasnost* na Plan zaštite od požara izdatu od strane nadležnog organa.

6.6 Mere za sprečavanje/smanjivanje štetnog uticaja na vazduh

Ova aktivnost ne može izazvati zagađenje vazduha jer se ne emituju zagađujuće materije u životnu sredinu.

UPITNIK uz zahtev za odlučivanje o potrebi procene uticaja na životnu sredinu, sa datim odgovorima, prikazan je u sledećoj Tabeli :

Tabela 5. Upitnik za zahtev za odlučivanje o potrebi procene uticaja na životnu sredinu

KRATAK OPIS PROJEKTA

Red. broj	Pitanje	DA/NE Kratak opis projekta ?	Da li će to imati značajne posledice ? DA/NE zašto?
1	2	3	4
1.	Da li izvođenje, rad ili prestanak rada podrazumeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promene na lokaciji (topografije, korišćenja zemljišta, izmenu vodnih tela ?	Ne	Ne, radi se u okviru postojećeg objekta
2.	Da li izvođenje ili rad projekta podrazumeva korišćenje prirodnih resursa kao što su zemljište, vode, materijali ili energija, posebno resursa koji nisu obnovljivi ili koji se teško obezbeđuju?	Da	Neće imati značajne posledice ; koristiće se el. energija , voda sa gradskog vodovoda za piće i protivpožarnu zaštitu i voda iz vodozahvata za održavanje higijene; koristiće se i građevinski material; Projekat nije velikog obima
3.	Da li projekat podrazumeva korišćenje, skladištenje, transport, rukovanje ili proizvodnju materija ili materijala koji mogu biti štetni po ljudsko zdravlje ili životnu sredinu ili koji mogu izazvati	Ne	Ovaj konkretan projekat je vezan za lučko operaterstvo, ali se razmatra samo ozakonjenje postojećeg objekta

	zabrinutost zbog postojećih ili potencijalnih rizika po ljudsko zdravlje?		pristaništa-kejskog zida
4.	Da li će na projektu tokom izvođenja, rada ili po prestanku rada nastajati čvrsti otpad?	Male količine otpada	Prilikom izvođenja radova stvaraće se otpad od prisustva radnika i sekundarne sirovine
5.	Da li će na projektu dolaziti do ispuštanja zagađujućih materija ili bilo kakvih opasnih, otrovnih ili neprijatnih materija u vazduh?	Ne	Ne
6.	Da li će projekat prouzrokovati buku i vibracije, ispuštanje svetlosti, toplotne energije ili elektromagnetnih zračenja?	Da Određeni nivo buke prilikom utovara u transportna sredstva, buku stvaraju vozila	Ne, u skladu sa dozvoljenim nivoima buke za industrijsku zonu
7.	Da li projekat dovodi do rizika od kontaminacije zemljišta ili vode ispuštenim zagađujućim materijama na tlo ili površinske ili podzemne vode?	Ne, ne predviđaju se obimni radovi	Ne
8.	Da li će tokom izvođenja ili rada projekta postojati bilo kakav rizik od udesa koji može ugroziti ljudsko zdravlje ili životnu sredinu?	Ne	Ne, ne predviđa se rad sa zapaljivim materijalima
9.	Da li će projekat dovesti do socijalnih promena, na primer u demografskom smislu	Ne	Ne
10.	Da li postoje bilo koji drugi faktori koje treba analizirati, kao što je razvoj koji će uslediti, koji bi mogli dovesti do posledica po životnu sredinu ili do kumulativnih uticaja sa drugim, postojećim ili planiranim aktivnostima na lokaciji?	Ne	Ne
11.	Da li područja na lokaciji ili u blizini lokacije, zaštićenih po međunarodnim ili domaćim propisima zbog svojih ekoloških, pejzažnih, kulturnih ili drugih vrednosti, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	Ne	Ne
12.	Da li ima područja na lokaciji ili u blizini lokacije, važnih ili osetljivih zbog ekoloških razloga,	Ne	Ne

	na primer močvare, vodotoci ili druga vodna tela, planinska ili šumska područja, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta?		
13.	Da li ima područja na lokaciji ili u blizini lokacije koja koriste zaštićene, važne ili osetljive vrste faune ili flore, na primer za naseljavanje, leženje, odrastanje, odmaranje, prezimljavanje ili migraciju, a koja mogu biti zagađene realizacijom projekta?	Ne	Ne
14.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje površinske ili podzemne vode koje mogu biti zahvaćene uticajem projekta?	Da, reka Sava i podzemne vode	Ne - preduzeće se adekvatne mere zaštite površinskih i podzemnih voda; praćenje uticaja
15.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje područja ili prirodni oblici visoke ambijentalne vrednosti koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	Ne	Ne
16.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje putni pravci ili objekti koji se koriste za rekreaciju ili drugi objekti koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	Ne	Ne
17.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje transportni pravci koji mogu biti zagušeni ili koji prouzrokuju probleme po životnu sredinu, a koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	Ne	Ne, naprotiv, transport je moguć na više načina: železnički, kamionski i rečni transport
18.	Da li se projekat nalazi na lokaciji na kojoj će verovatno biti vidljiv velikom broju ljudi?	Ne	Ne, nalazi se u industrijskoj zoni za koju je izradjen PDR I IDPDR i u kojoj nije dozvoljeno stanovanje
19.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja ili mesta od istorijskog ili kulturnog značaja koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	Ne	Ne
20.	Da li se projekat nalazi na lokaciji u prethodnom nerazvijenom području koje će zbog toga	Ne	Ne, projekat se realizuje u industrijskoj zoni

	pretrpeti gubitak zelenih površina?		Zorka-Radna zona Istok
21.	Da li se na lokaciji ili u blizini lokacije projekta koristi zemljište, na primer za kuće, vrtove, druge privatne namene, industrijske ili trgovačke aktivnosti, rekreaciju, kao javni otvoreni prostor, za javne objekte, poljoprivrednu proizvodnju, za šume, turizam, rudarske ili druge aktivnosti koje mogu biti zahvaćene uticajem projekta?	Ne	Ne Lokacija se nalazi u okviru hemijskog industrijskog kompleksa –Istočna industrijska zona grada Šapca; projekat je u industrijskoj zoni Zorka-Radna zona Istok i kompatibilan je sa drugim projektima na lokaciji
22.	Da li za lokaciju i za okolinu lokacije postoje planovi za buduće korišćenje zemljišta koje može biti zahvaćeno uticajem projekta?	Ne	Da prema planskim dokumentima
23.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje područja sa velikom gustinom naseljenosti ili izgrađenosti koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	U blizini je grad Šabac	Ne, naselje je na dovoljnoj udaljenosti; prostor je definisan PDR-om Zorka-Radna zona Istok I IDPDR-om
24.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja zauzetih specifičnim (osetljivim) korišćenjem zemljišta, na primer bolnice, škole, verski objekti, javni objekti koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	Ne	Ne
25.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili retkim resursima (na primer, podzemne vode, površinske vode, šume, poljoprivredna, ribolovna, lovna ili druga područja, zaštićena prirodna dobra, mineralne sirovine i dr.) koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	Ne	Ne
26.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja koja već trpe zagađenje, ili štetu na životnoj sredini (na primer, gde su postojeći pravni normativi životne sredine pređeni) koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	Ne	Da, lokacija je u Industrijskoj zoni; prati se monitoring činilaca životne sredine

27.	Da li je lokacija projekta ugrožena zemljotresima, sleganjem zemljišta, klizištima, erozijom, poplavama ili povratnim klimatskim uslovima (na primer temperaturnim razlikama, maglom, jakim vetrovima) koje mogu dovesti do prouzrokovanja problema u životnoj sredini od strane projekta?	Ne	Ne
-----	--	----	----

Rezime karakteristika projekta i njegove lokacije sa indikacijom potrebe za izradom studije procene uticaja na životnu sredinu

U zoni lokacije Projekta, a to je Zorka–Radna zona Istok, moguća je: industrijska proizvodnja, mali proizvodni pogoni, servisi, uslužne delatnosti i kompatibilne namene sa opšte definisanom. Stanovanje u ovim zonama je isključivo zabranjeno. U ovoj zoni nije preporučljiva proizvodnja prehrambenih proizvoda i drugih „čistih“ tehnologija obzirom na postojeću namenu. U ovoj zoni je dominantna i preporučljiva hemijska proizvodnja i skladišta. U zoni se mogu naći i druge namene ako na njih ne deluju štetno uticaji postojeće proizvodnje. U okviru ove zone dozvoljena je i izgradnja energetskih i komunalnih objekata i postrojenja, kao i transfer stanica za reciklažu otpada, uz definisanje strogih uslova zaštite životne sredine. Projekat se odnosi na ozakonjenje postojećeg objekta koji je u sastavu Luke Šabac-Pristanište (kejski zid)postavljen pre više od 30 godina

Projekat se po svim svojim karakteristikama u potpunosti uklapa u industrijsku zonu Zorka-Radna zona Istok.

Projekat se nalazi na Listi II Uredbe o utvrđivanju liste projekata za koje je obavezna procena uticaja i liste projekata za koje se može zahtevati procena uticaja na životnu sredinu ("Sl. glasnik RS", br. 114/2008) ,tačka 12-infrastrukturni projekti, (podtačka 6) Unutrašnji plovni putevi na kojima ne važi međunarodni ili međudržavni režim plovidbe, kao i luke i pristaništa koje se nalaze na unutrašnjem plovnom putu na kojem ne važi međunarodni ili međudržavni režim plovidbe, uključujući i luke, odnosno pristaništa namenjene za ukrcavanje i iskrcavanje putnika ili robe).

Dopisom Ministarstva građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture broj 354-00-00784/2018-09 od 20.05.2021.god,definisan je sadržaj dokumentacije potreban za ozakonjenje:

Izveštaj o zatečenom stanju objekta u 3 primerka kao i:

- елаборат геодетских радова или копију плана са уписаном висином слемена, урађен и оверен од стране овлашћене геодетске организације која је извршила мерење на локацији и која поседује одговарајућу лиценцу РГЗ-а, у три примерка;
- за потребе уписа у катастар непокретности потребно је доставити елаборат геодетских радова или копију плана са уписаном висином слемена и у електронском облику, оверен електронским потписом, на ЦД-у;
- сагласност на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара;
- сагласност Министарства заштите животне средине на студију о процени утицаја на животну средину.

Имајући у виду да се ради о озаконjenju пристаништа (кејског зида) изграђеног пре више од 30 година, и на основу урађеног Захтева :

smatramo da nema indicija za izradu Studije o proceni uticaj na životnu sredinu.

7. DOKUMENTI U PRILOGU

- ✓ Uredba o utvrđivanju lučkog područja Luke u Šapcu („Službeni glasnik RS”, br. 55/05, 71/05-ispravka, 101/07, 65/08, 16/11, 68/12 -US, 72/12, 7/14 - US i 44/14),
- ✓ Rešenje Republičkog građevinskog inspektora broj 351-03-4268/2018-18 od 2.10.2018 god.
- ✓ Dopis Ministarstva građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture broj 354-00-00784/2018-09 od 22.10.2018.god o ozakonjenju objekta
- ✓ Dopis Ministarstva građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture broj 354-00-00784/2018-09 od 20.05.2021.god
- ✓ Tehnički opis i popis izvedenih radova
- ✓ Projekat izvedenog objekta